

# 民事起诉状

## (融资租赁合同纠纷)

### 说明:

为了方便您更好地参加诉讼,保护您的合法权益,请填写本表。

1. 起诉时需向人民法院提交证明您身份的材料,如身份证复印件、营业执照复印件等。

2. 本表所列内容是您提起诉讼以及人民法院查明案件事实所需,请务必如实填写。

3. 本表所涉内容系针对一般融资租赁合同纠纷案件,有些内容可能与您的案件无关,您认为与案件无关的项目可以填“无”或不填;对于本表中勾选项可以在对应项打“√”;您认为另有重要内容需要列明的,可以在本表尾部或者另附页填写。

### ★特别提示★

《中华人民共和国民事诉讼法》第十三条第一款规定:“民事诉讼应当遵循诚信原则。”

如果诉讼参加人违反上述规定,进行虚假诉讼、恶意诉讼,人民法院将视违法情形依法追究  
责任。

## 当事人信息

原告(法人、非法人组织)	名称:XX融资租赁有限公司 住所地(主要办事机构所在地):天津自贸试验区XX路XX号 注册地/登记地:天津自贸试验区XX路XX号 法定代表人/主要负责人:徐XX 职务:董事长 联系电话:XXXXXXXXXX 统一社会信用代码:911XXXXXXXXXX 类型:有限责任公司 <input checked="" type="checkbox"/> 股份有限公司 <input type="checkbox"/> 上市公司 <input type="checkbox"/> 其他企业法人 事业单位 <input type="checkbox"/> 社会团体 <input type="checkbox"/> 基金会 <input type="checkbox"/> 社会服务机构 机关法人 <input type="checkbox"/> 农村集体经济组织法人 <input type="checkbox"/> 城镇农村的合作经济组织法人 <input type="checkbox"/> 基层群众性自治组织法人 <input type="checkbox"/> 个人独资企业 <input type="checkbox"/> 合伙企业 <input type="checkbox"/> 不具有法人资格的专业服务机构 国有 <input checked="" type="checkbox"/> (控股 <input type="checkbox"/> 参股 <input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/>
原告(自然人)	姓名: 性别:男 <input type="checkbox"/> 女 <input type="checkbox"/> 出生日期: 年 月 日 民族: 工作单位: 职务: 联系电话: 住所地(户籍所在地): 经常居住地:
委托诉讼代理人	有 <input checked="" type="checkbox"/> 姓名:何XX 单位:天津XX律师事务所 职务:律师 联系电话:XXXXXXXXXX 代理权限:一般授权 <input type="checkbox"/> 特别授权 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>
送达地址(所填信息除书面特别声明更改外,适用于案件一审、二审、再审所有后续程序)及收件人、联系电话	地址:天津市XX区XX路XX号天津XX律师事务所 收件人:何XX 联系电话:XXXXXXXXXX
是否接受电子送达(若同意使用)	是 <input checked="" type="checkbox"/> 方式:短信 139XXXXXX 微信 139XXXXXX 传真 _____ 邮箱 XXX@QQ.COM

电子送达，请在所选送达方式后填写收信地址)	其他 _____ 否 <input type="checkbox"/>
被告（法人、非法人组织）	名称：龙川公司 住所地（主要办事机构所在地）：龙川县 XX 路矿区 注册地/登记地：龙川县 XX 路矿区 法定代表人/主要负责人：宋 XX 职务：董事长 联系电话：XXXXXXXXXX 统一社会信用代码：911XXXXXXXXXX 类型：有限责任公司 <input checked="" type="checkbox"/> 股份有限公司 <input type="checkbox"/> 上市公司 <input type="checkbox"/> 其他企业法人 <input type="checkbox"/> 事业单位 <input type="checkbox"/> 社会团体 <input type="checkbox"/> 基金会 <input type="checkbox"/> 社会服务机构 <input type="checkbox"/> 机关法人 <input type="checkbox"/> 农村集体经济组织法人 <input type="checkbox"/> 城镇农村的合作经济组织法人 <input type="checkbox"/> 基层群众性自治组织法人 <input type="checkbox"/> 个人独资企业 <input type="checkbox"/> 合伙企业 <input type="checkbox"/> 不具有法人资格的专业服务机构 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> （控股 <input type="checkbox"/> 参股 <input type="checkbox"/> ） 民营 <input checked="" type="checkbox"/>
被告（自然人）	姓名：谢 XX 性别：男 <input checked="" type="checkbox"/> 女 <input type="checkbox"/> 出生日期：1955 年 1 月 1 日 民族：汉 工作单位：XXX 公司 职务：总经理 联系电话：XXXXXXXXXX 住所地（户籍所在地）：上海市浦东新区 XX 路 XX 弄 XX 号 经常居住地：
第三人（法人、非法人组织）	名称： 住所地（主要办事机构所在地）： 注册地/登记地： 法定代表人/主要负责人： 职务： 联系电话： 统一社会信用代码： 类型：有限责任公司 <input type="checkbox"/> 股份有限公司 <input type="checkbox"/> 上市公司 <input type="checkbox"/> 其他企业法人 <input type="checkbox"/> 事业单位 <input type="checkbox"/> 社会团体 <input type="checkbox"/> 基金会 <input type="checkbox"/> 社会服务机构 <input type="checkbox"/> 机关法人 <input type="checkbox"/> 农村集体经济组织法人 <input type="checkbox"/> 城镇农村的合作经济组织法人 <input type="checkbox"/> 基层群众性自治组织法人 <input type="checkbox"/> 个人独资企业 <input type="checkbox"/> 合伙企业 <input type="checkbox"/> 不具有法人资格的专业服务机构 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> （控股 <input type="checkbox"/> 参股 <input type="checkbox"/> ） 民营 <input type="checkbox"/>
第三人（自然人）	姓名： 性别：男 <input type="checkbox"/> 女 <input type="checkbox"/> 出生日期： 年 月 日 民族： 工作单位： 职务： 联系电话： 住所地（户籍所在地）： 经常居住地：
<b>诉讼请求和依据</b> （原告主张支付全部未付租金时，填写第 1 项至第 3 项；原告主张解除合同时，填写第 4 项、第 5 项；第 6 项至第 10 项为共同项）	
1. 支付全部未付租金	到期未付租金 11127000 元（暂计）、未到期租金 245050312.50 元、留购价款

	10000 元 明细:
2. 违约金、滞纳金、损害赔偿金	截至 2018 年 11 月 15 日止, 违约金 214093.50 元, 滞纳金 元, 损害赔偿金 元; 计算标准: 按照逾期未付款项每日万分之五, 即逾期付款违约金=逾期未付款项×0.05%×逾期付款天数 是否计算至全部款项实际付清之日止 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 明细:
3. 是否确认租赁物归原告所有	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
4. 请求解除合同	判令解除融资租赁合同 <input type="checkbox"/> 确认融资租赁合同已于 年 月 日解除 <input type="checkbox"/>
5. 返还租赁物, 并赔偿因解除合同而受到的损失	支付全部未付租金 元, 到期未付租金 元、未到期租金 元、留购价款 元 (如约定) 截至 年 月 日止, 违约金 元, 滞纳金 元, 损害赔偿金 元 自 之后的违约金、滞纳金、损害赔偿金, 以 元为基数按照标准计算至全部款项实际付清之日 明细:
6. 是否主张担保权利	是 <input checked="" type="checkbox"/> 内容: 谢 XX 对龙川公司的上述全部债务承担连带担保责任 否 <input type="checkbox"/>
7. 是否主张实现债权的费用	是 <input checked="" type="checkbox"/> 费用明细: 律师代理费 200000 元, 交通费、食宿等相关费用暂计 20000 元, 共计 220000 元 否 <input type="checkbox"/>
8. 其他请求	本案一切诉讼费、财产保全费、评估费等费用由被告共同承担
9. 标的总额	暂为 256407312.50 元
10. 请求依据	合同约定:《融资租赁合同》第一条、第三条、第十一条 法律规定:《中华人民共和国合同法》第四十四条、第六十条、第一百零七条,《中华人民共和国物权法》第一百七十九条,《中华人民共和国担保法》第三十三条
<b>约定管辖和诉讼保全</b>	
1. 有无仲裁、法院管辖约定	有 <input checked="" type="checkbox"/> 合同条款及内容: 如发生争议向人民法院提起诉讼 无 <input type="checkbox"/>
2. 是否申请财产保全措施	已经诉前保全: 是 <input type="checkbox"/> 保全法院: 保全时间: 否 <input checked="" type="checkbox"/> 申请诉讼保全: 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>

## 事实与理由

1. 合同的签订情况（名称、编号、签订时间、地点等）	2018年4月3日，XX融资租赁有限公司与龙川公司在XX融资租赁有限公司所在地签订《融资租赁合同》
2. 签订主体	出租人（买方）：XX融资租赁有限公司 承租人（卖方）：龙川公司
3. 租赁物情况（租赁物的选择、名称、规格、质量、数量等）	龙川公司所有的位于龙川县金属矿的房屋建筑、井巷工程、机器设备、尾矿库工程
4. 合同约定的租金及支付方式	租金2亿元； 以现金 <input type="checkbox"/> 转账 <input checked="" type="checkbox"/> 票据 <input type="checkbox"/> _____（写明票据类型）其他 <input type="checkbox"/> _____方式 一次性 <input type="checkbox"/> 分期 <input checked="" type="checkbox"/> 支付 分期方式：按照不等额还租法向XX融资租赁有限公司支付租金，每3个月支付一次，共计20期
5. 合同约定的租赁期限、费用	租赁期间自2018年4月11日起2023年4月15日止 除租金外产生的_____费用，由_____承担
6. 到期后租赁物归属	归承租人所有 <input checked="" type="checkbox"/> 归出租人所有 <input type="checkbox"/> 留购价款 10000 元
7. 合同约定的违约责任	根据《XX融资租赁合同》第六款6.3约定，龙川公司应就逾期未付款项按日万分之五向支付违约金，直至全部付清之日止。
8. 是否约定加速到期条款	是 <input type="checkbox"/> 具体内容： 否 <input type="checkbox"/>
9. 是否约定回收租赁物条件	是 <input type="checkbox"/> 具体内容： 否 <input type="checkbox"/>
10. 是否约定解除合同条件	是 <input type="checkbox"/> 具体内容： 否 <input type="checkbox"/>
11. 租赁物交付时间	于2018年4月11日交付租赁物
12. 租赁物情况	质量符合约定或者承租人的使用目的 <input checked="" type="checkbox"/> 存在瑕疵 <input type="checkbox"/> 具体情况：
13. 租金支付情况	自2018年4月日至2018年7月15日，按约定缴纳租金，已付第1期、第2期租金11993999元，逾期但已支付租金666999元 明细：
14. 逾期未付租金情况	自2018年7月15日起，开始欠付租金，截至2018年11月15日，欠付租金11127000元、违约金214093.50元，滞纳金_____元，损害赔偿金_____元，共计11341093.5元（暂计） 明细：
15. 是否签订物的担保（抵押、质押）合同	是 <input checked="" type="checkbox"/> 签订时间：2018年4月3日签订《抵押合同》 否 <input type="checkbox"/>
16. 担保人、担保物	担保人：谢XX 担保物：商品房一处，不动产权证为粤(2018)广州市不动产权第XX号

17. 是否最高额担保(抵押、质押)	是 <input type="checkbox"/> 担保债权的确定时间： 担保额度： 否 <input checked="" type="checkbox"/>
18. 是否办理抵押、质押登记	是 <input checked="" type="checkbox"/> 正式登记 <input checked="" type="checkbox"/> 预告登记 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
19. 是否签订保证合同	是 <input type="checkbox"/> 签订时间： 保证人： 主要内容： 否 <input checked="" type="checkbox"/>
20. 保证方式	一般保证 <input type="checkbox"/> 连带责任保证 <input type="checkbox"/>
21. 其他担保方式	是 <input type="checkbox"/> 形式： 否 <input checked="" type="checkbox"/>
22. 其他需要说明的内容(可另附页)	
23. 证据清单 (可另附页)	后附证据清单

具状人 (签字、盖章):

日期: